

## TARN PROMOTION SERVICES

### UN SAVOIR FAIRE RECONNU

> **10 lotissements** sur le Tarn Nord et **plus de 100 terrains disponibles** viabilisés.

> **Disponibilité immédiate des terrains.**

> **Lotissements livrés aboutis** (revêtement, végétation, etc...)

> **Libre choix constructeur.**

> **Dessertes complètes en réseaux :** eau, électricité, téléphone, eaux usées, eaux pluviales, gaz de ville, pré-gainage fibre optique.

> **Accompagnement et conseil** tout au long de votre projet.

**TARN PROMOTION SERVICES**  
146 Route de Graulhet  
81600 BRENS

accueil.tps81@laclau.fr

**05 63 600 900**



Découvrez tous nos  
terrains sur  
**www.tps81.fr**

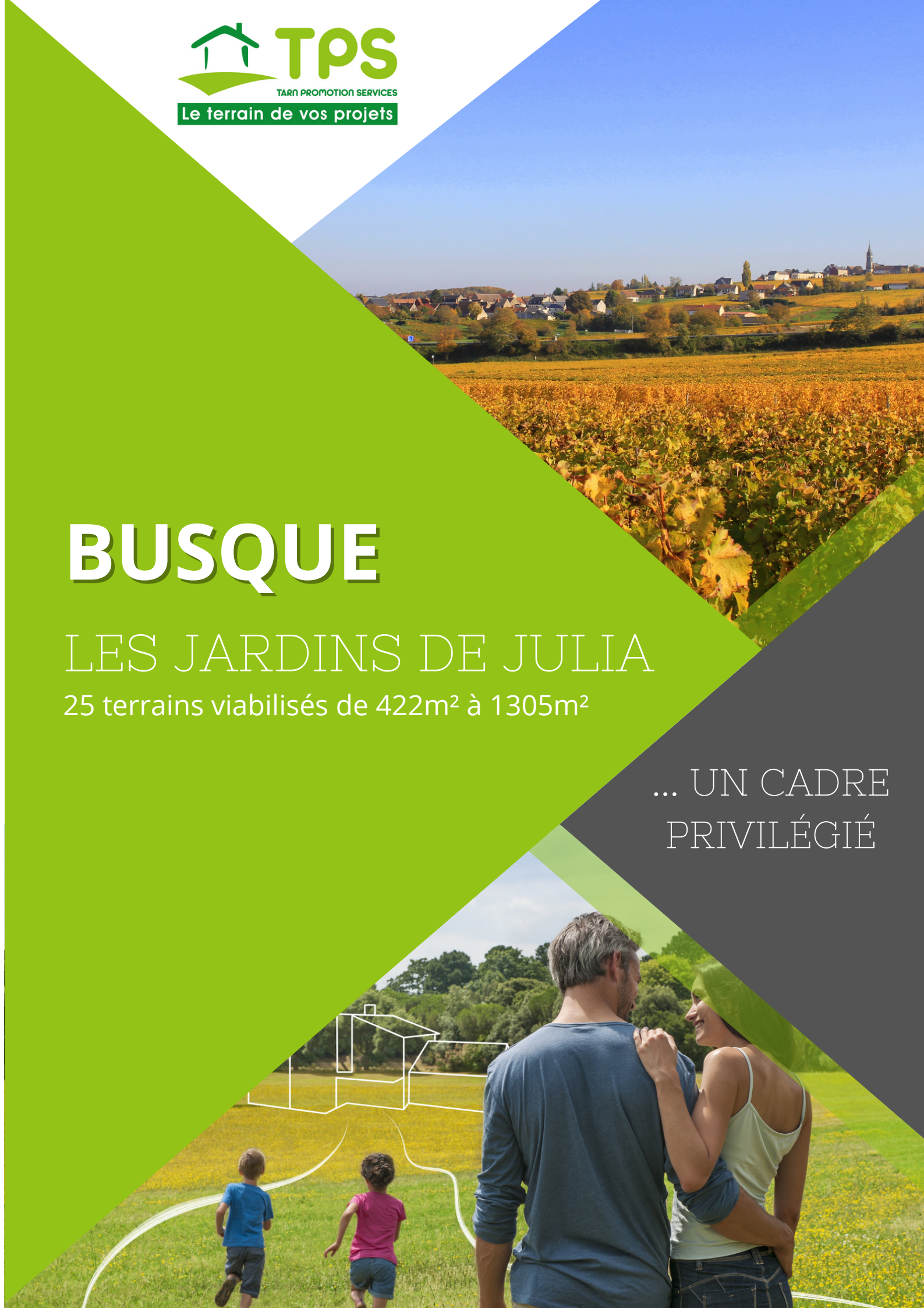


# BUSQUE

## LES JARDINS DE JULIA

25 terrains viabilisés de 422m<sup>2</sup> à 1305m<sup>2</sup>

... UN CADRE  
PRIVILÉGIÉ





# BUSQUE

## LES JARDINS DE JULIA

Découvrez la charmante commune de BUSQUE, nichée au cœur du département du Tarn. Cette petite commune offre un cadre de vie paisible et convivial, idéal pour les amoureux de la nature.

Bénéficiant d'une situation avantageuse entre Graulhet, Gaillac, Albi, Castres et Toulouse, elle offre un équilibre parfait entre tranquillité rurale et proximité des commodités urbaines.

à **5 min de Graulhet** et ses nombreux commerces et services.

à **20 min de Gaillac** et de son vignoble.

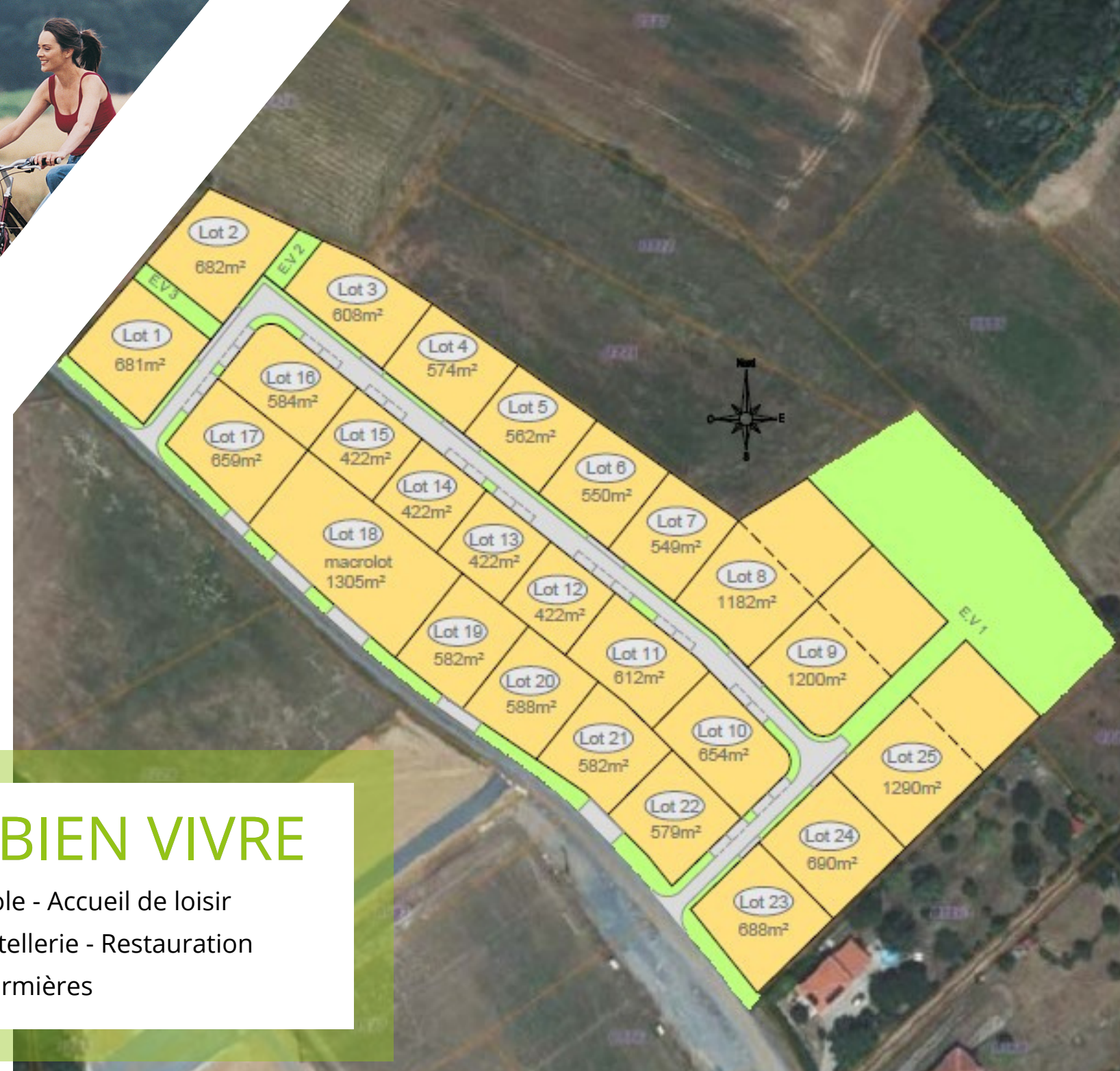
à **30 min d'Albi et de Toulouse**

### > PARTAGER

- . Equipements municipaux
- . Associations culturelles et sportives

### > BIEN VIVRE

- . Ecole - Accueil de loisir
- . Hôtellerie - Restauration
- . Infirmières



### S'EVADER

- . Sentiers de randonnées
- . Explorer la richesse culturelle des alentours

### A DECOUVRIR

- . Gaillac (20 min) et son vignoble
- . Albi (30 min), ses musées, sa Cité épiscopale
- . Cordes sur Ciel (1h) et sa cité médiévale